



Oferta na szkolenie e-learningowe przygotowujące do egzaminu na pośrednika kredytu hipotecznego

zgodnie z obowiązkami ustawy z dnia 23 marca 2017 r. (art. 58) o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami oraz zgodnie z rozporządzeniami Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 2 i 9 sierpnia 2017 r. w sprawie egzaminu dla Pośredników Kredytu Hipotecznego

W lipcu 2017 r. weszła w życie ustawa o kredycie hipotecznym, a wraz z nią branżowe obowiązki edukacyjne. W związku z wejściem w życie nowej regulacji, pośrednicy stoją przed pilnym zadaniem **potwierdzenia swoich kwalifikacji i złożenia przed KNF egzaminu będącego jednym z warunków możliwości dalszego prowadzenia działalności w zawodzie pośrednika** kredytu hipotecznego. Pierwsza tura egzaminów dla pośredników kredytu hipotecznego zapowiedziana została przez KNF na marzec 2018 r.

Fundacja na rzecz Kredytu Hipotecznego, we współpracy z bankami i w oparciu o swoje ponad 25-letnie doświadczenie, przygotowała już **koncepcję i treść kompleksowego szkolenia w zakresie określonym ustawą**, do wdrożenia jako e-learning. Obowiązki programowe szkolenia dla banków i pośredników są te same. **Sam proces egzaminacyjny dla pośredników kredytowych, w celu potwierdzenia spełnienia wymagań wiedzy i kompetencji, będzie przeprowadzany przez Komisję Nadzoru Finansowego.**

Program Szkoleniowy KH Fundacji jest sprawdzony i pozytywnie przetestowany wśród personelu bankowego. Zakontraktowały go i zaimplementowały instytucje finansowe dużej części rynku hipotecznego. Opracowany przez Fundację materiał szkoleniowy w pełni obejmuje wskazane przez UKNF w obwieszczeniu zagadnienia, których dotyczyć będą pytania. Adekwatnie do **obwieszczenia KNF z dnia 29 grudnia 2017 r.:** „zagadnienia, których dotyczyć będą pytania egzaminacyjne, określa art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz.U.2017.819 j.t.)”.

Egzamin na pośrednika kredytu hipotecznego obejmuje sprawdzenie wiedzy w zakresie:

1. kredytów hipotecznych oraz usług dodatkowych oferowanych zwykle wraz z tymi kredytami;
2. przepisów związanych z umowami o kredyt zawieranymi z konsumentami, w szczególności przepisów z zakresu ochrony konsumentów i przepisów ustawy;
3. zawierania umów sprzedaży nieruchomości;
4. wyceny zabezpieczeń wierzytelności;
5. organizacji i funkcjonowania ksiąg wieczystych;
6. funkcjonowania rynku państwa członkowskiego, w którym pośrednik kredytu hipotecznego świadczy usługi związane z kredytem hipotecznym;
7. standardów etyki biznesu;
8. procesu oceny zdolności kredytowej konsumenta;
9. zagadnień finansowych i ekonomicznych.”



Oferowany przez Fundację Program Szkolenia KH, w pełni odnosi się do tych właśnie wymienionych i wymaganych na egzaminie obszarów wiedzy. Program Szkoleniowy KH zawiera również moduł egzaminacyjny w postaci testowej, co jak sądzimy, może być pomocne w przygotowaniu się pośredników do egzaminu organizowanego przez KNF. Przy czym egzamin kończący Program Szkoleniowy KH podajemy w stosunku do egzaminu KNF w wersji rozszerzonej (egzamin obejmie 90 pytań jednokrotnego wyboru), co pozwala na lepsze sprawdzenie wiedzy przed właściwym egzaminem KNF.

Miło mi też podkreślić, iż 9-modułowe szkolenie Fundacji zostało już wdrożone i pozytywnie przetestowane w dużej części banków obecnych na rynku kredytów hipotecznych, charakteryzuje się zgodnością z UKH, ale również z uwzględnieniem prawa bankowego, prawa zawierania umów. Kurs zawiera też **omówienie zagadnień praktycznych** odnośnie ryzyk i procedur udzielania, spłaty, problemów związanych z obsługą kredytów hipotecznych, daje w pełni praktyczną i aktualną do sytuacji rynku wiedzę, którą personel banku/pośrednika/agenta powinien reprezentować w kontakcie z klientem.

Nasz produkt edukacyjny, jako pomocny w przygotowaniu się pośrednika kredytu hipotecznego do egzaminu w KNF, oferujemy z uwzględnieniem 3 możliwości:

1. Podmiot może szkolenie, **przygotowane w formie e-learningu przez firmę GroMar**, osadzić na własnej platformie szkoleniowej – i skierować je wówczas do dowolnej liczby członków swojego personelu.
2. Podmiot może szkolenie **nabyć bezpośrednio od Fundacji w formie scenariusza** do samodzielnego przetworzenia na e-learning i osadzenia na własnej platformie szkoleniowej – i również skierować je wówczas do dowolnej liczby członków personelu podmiotów zrzeszonych.
3. Jeśli podmiot nie dysponuje własną platformą e-learningową - oferujemy możliwość odbycia szkolenia **za pośrednictwem platformy e-learningowej firmy GroMar** - na którą pośrednicy/doradcy mogą zalogować się z komputerów zewnętrznych - to rozwiązanie dostosowane jest dla mniejszych podmiotów, w których kredyt hipoteczny nie stanowi strategicznego produktu. Trzeba mieć jednak na uwadze, że nawet takie podmioty objęte są ścisłym obowiązkiem edukacyjnym wobec swojego personelu.

W celu uzyskania szczegółów i warunków finansowych porozumienia proszę o zwrotny kontakt z Fundacją – to jest z koordynatorem projektu edukacyjnego – p. Krzysztofem Klukowskim tel. 22 870 73 60, k. 697 240 616 mail fundacja@ehipoteka.pl.

Naszą ofertę i pomoc edukacyjną do egzaminu pośredników kredytu hipotecznego kierujemy również do zainteresowanych bezpośrednio.